

NOTA DE ABERTURA

Caros Associados,

Estatutariamente uma das obrigações anuais da Direção da CAPER é a apresentação do Relatório e Contas do Exercício do ano anterior aos seus Associados para apreciação e aprovação em Assembleia Geral e, na sua condição de IPSS, posterior entrega na Segurança Social, pelo que assim se submete à votação da sua massa Associativa.

É também assim que, uma vez mais, é apresentada a habitual “Nota de Abertura” da Direção, à Assembleia.

Porém, nada de novo há a relevar, a não ser o facto do executivo tudo estar a fazer para dar cumprimento às exigências da Lei e às deliberações da Assembleia Geral no tocante às suas obrigações estatutárias enquanto Associação, proporcionando aos seus Associados mais carenciados o apoio possível e, a todos, incluindo os seus familiares, os habituais convívios.

O exercício em apreço, como era espectável, apresenta um saldo negativo resultante de uma menor quotização recebida, cujo motivo foi o elevado número de falecimentos e ainda a desistência de alguns.

Dia após dia, mês após mês e ano após ano, se foi construído a existência da CAPER. Este é já o seu trigésimo ano de vida, mas que, infelizmente, pela razão de todos conhecida, tem o fim da sua existência anunciado.

Com efeito, cada vez somos menos. Em 31 de dezembro de 2018 a mobilidade associativa era a seguinte:

-Sócios falecidos no decorrer do ano.....	11
-Sócios que tomaram a posição do cônjuge falecido em igual período.....	01
-Existência de Associados em 31 de Dezembro de 2018	197

Consciente das dificuldades que temos de enfrentar, seguindo as recomendações do Conselho Fiscal e as diretrizes da Assembleia Geral, vamos em frente, continuando a lutar para, com o zelo e dedicação possíveis, contribuirmos para o bem-estar de todos os ainda existentes Associados da

V. S. F. F.

CAPER, deixando aqui expresso o agradecimento da Direção a quantos nos têm
ombreado nesta tarefa de servir o próximo, sem qualquer interesse.

A todos UMA PÁSCOA FELIZ.

Lisboa, 2019 / março / 27

A DIRECÇÃO

Dr. Joaquim Filipe Nunes Correia

José dos Santos Roberto

Joaquim Mesquita Martins

José Augusto Alexandre Ferrolho

José Joaquim Ribeiro Rodrigues

Joaquim Filipe Nunes Correia

Joaquim Mesquita Martins

José Augusto Alexandre Ferrolho

José Joaquim Ribeiro Rodrigues

Capex - Casa do Pessoal Reformado da Marconi
Balanço em 31.12.2018

RÚBRICAS	DATAS	
	2018	2017
ACTIVO		
Activo não corrente		
Activos fixos tangíveis	295.385,90	299.454,99
Activos intangíveis		
	295.385,90	299.454,99
Activo corrente		
Inventários		
Clientes		
Adiantamento a fornecedores		
Outras contas a receber	0,00	0,00
Diferimentos	2.520,02	2.927,42
Caixa e depósitos bancários	37.750,68	87.542,27
	40.270,70	90.469,69
Total do activo	335.656,60	389.924,68
Capital Próprio		
Reservas Legais		
Outras reservas		
Resultados Transitados	378.605,57	424.249,40
Outras variações no capital próprio		
Resultado líquido do período	-48.971,38	-45.643,83
Total do Capital próprio	329.634,19	378.605,57
Passivo não corrente		
Provisões	0,00	0,00
Outras contas a pagar	0,00	0,00
	0,00	0,00
Passivo corrente		
Fornecedores	0,00	0,00
Estado e outros entes públicos	427,08	407,20
Diferimentos	5.587,80	10.137,33
Outras contas a pagar	7,53	774,58
	6.022,41	11.319,11
Total do passivo	6.022,41	11.319,11
Total do capital próprio e do passivo	335.656,60	389.924,68

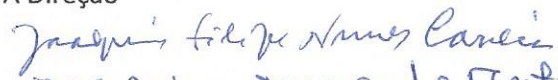
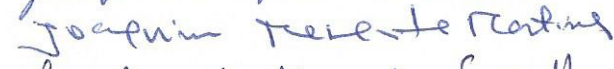
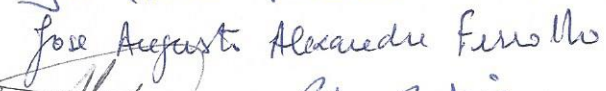
A Direção

João Filipe Fernandes
João Filipe Fernandes
João Augusto Almeida Ferro
João Augusto Almeida Ferro

Caper - Casa Pessoal Reformado Marconi
 Demonstração Resultados por Naturezas
 31.12.2018

RENDIMENTOS e GASTOS	PERÍODOS	
	2018	2017
Vendas e serviços prestados	37.741,51	40.092,40
Subsídios à exploração		
Custo Mercadorias Vendidas e consumidas		
Fornecimentos e Serv Externos	-61.648,35	-61.069,21
Gastos com pessoal	-19.661,41	-20.360,70
Ajustamentos de inventários(perdas/reversões)		
Imparidade de dívidas a receber (perdas/reversões)		
Provisões(aumentos/reduções)		
Outras imparidades(perdas/reversões)		
Aumentos/reduções justo valor		
Outros rendimentos e ganhos	50,21	
Outros gastos e perdas	-1.339,08	-237,23
Result. antes de deprec., gastos de financ.e imp.	-44.857,12	-41.574,74
Gastos/ reversões de depreciação e de amortização	-4.069,09	-4.069,09
Resultado operacional(antes de gastos de fin.e impostos)	-48.926,21	-45.643,83
Juros e rendimentos similares obtidos	0,00	0,00
Juros e gastos similares suportados	-45,17	0,00
Resultados antes dos impostos	-48.971,38	-45.643,83
Imposto sobre o rendimento	0,00	0,00
Resultado líquido do período	-48.971,38	-45.643,83

A Direção


 Joaquim Filipe Nunes Carneiro

 Joaquim Rebelo Martins

 Jose Augusto Alexandre Furtado

 Jose Joaquim Pinheiro Rodrigues

PARECER DO CONSELHO FISCAL

Durante o ano de 2018, o Conselho Fiscal esteve sempre presente em todas as reuniões da Direcção que, em conjunto, possibilitou acompanhar em pormenor a actividade da nossa CAPER.

As contas foram analisadas com periodicidade mensal, e nada de realce há a assinalar, pois encontravam-se em perfeita harmonia com os sãos princípios e legais preceitos contabilísticos em vigor. O Relatório reflecte uma vez mais, em nossa opinião, a actividade durante o ano 2018

Os resultados continuam negativos por razões já sobejamente conhecidas, mantendo-se a concretização da quase inexistência de taxas financeiras de remuneração dos capitais praticadas pela banca, com perfil sem risco, conjugado com o diminuto volume de capital aplicado. Há ainda a salientar a diminuição do número de sócios (11 por falecimento), havendo actualmente 197 sócios com plenos direitos.

Muito embora a Direcção esteja consciente da necessidade de alienar algum ou todo o património, de modo a poder manter todos os compromissos assumidos, quer financeiros quer sociais, e como tal ainda não foi possível, o Conselho Fiscal volta a insistir na urgência desta alienação em 2019, sempre com base num valor de avaliação fundamentado. A não concretização desta alienação no corrente ano poderá provocar uma rotura de Tesouraria no último trimestre.

A Direcção devidamente mandatada pela A. Geral, continua sensata e criteriosamente a cuidar do bem-estar dos nossos Associados mais necessitados de acordo com o regulamento em vigor.

No período em análise, o Resultado Líquido negativo – 48.971,38€ – foi superior em cerca de 3.327,55€ relativamente ao ano anterior, em consequência, sobretudo, da diminuição de vendas e serviços prestados e aumento com despesas com fornecimentos e serviços externos.

Comparativamente ao orçamentado para 2018 verifica-se um desvio final – para menos – 12.589.45 €.

Deste modo o Conselho Fiscal em reunião com todos os seus membros e no cumprimento das disposições legais e estatutárias, submete à apreciação da Assembleia Geral o seu Relatório e Parecer Anual sobre o Relatório e Contas relativas ao Exercício findo em 31 de Dezembro de 2018.

Antes, porém, o Conselho Fiscal, não pode deixar de reconhecer e agradecer a colaboração prestada pela Direcção da CAPER ao longo deste período, sempre disponível para esclarecimentos adicionais que facilitaram a nossa missão, assim como do excelente apoio administrativo respetivo.

Agradece igualmente aos nossos Associados a sua compreensão e benevolência.

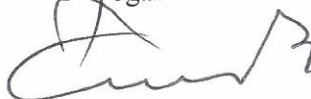
O Conselho Fiscal



Presidente



1º Vogal



2º Vogal

Lisboa, 27/03/2019